



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองการเจ้าหน้าที่ ฝ่ายบรรจุแต่งตั้งและทะเบียนประวัติ โทร.02-618-2323 ต่อ 1309-1316

ที่ นร 0203.04/๒๒๕๗๒ วันที่ ๒๑ ตุลาคม ๒๕๕๒

เรื่อง ขอส่งข่าวกองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการ

เรียน ผอ.สำนัก, ผอ.กอง และหัวหน้าหน่วยงาน

ด้วยสำนักงาน กบข. ได้จัดส่งข่าว กบข. จำนวน 1 ข่าว ให้ กปส. เพื่อเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ให้ข้าราชการในสังกัดได้ทราบ รายละเอียดดังแนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และดำเนินการเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ให้ข้าราชการที่เป็นสมาชิก กบข. ในสังกัดได้ทราบต่อไป

(นายไพฑูรย์ หิรัญประดิษฐ์)  
ผู้อำนวยการกองการเจ้าหน้าที่

# ข่าว กองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการ



เขียน กรมประชาสัมพันธ์ 026182376

## กบข. เลือสมชิกมีบ้านเป็นของตนเอง และเลือกรับสิทธิพิเศษได้จากสวัสดิการบ้าน

กบข. และสมาชิกที่ต้องการมีบ้านเป็นของตนเอง สามารถเลือกรับสิทธิพิเศษได้จากสวัสดิการที่อยู่อาศัยหลากหลายโครงการ

นางสาววริยา ว่องปรีชา รองเลขาธิการสายบริหารงานสมาชิก รักษาการ เลขาธิการ คณะกรรมการกองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการ (กบข.) เปิดเผยว่า จากการที่รัฐบาลได้ออกมาตรการภาษี เพื่อกระตุ้นธุรกิจอสังหาริมทรัพย์รวมถึงเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ โดยให้ผู้ที่ซื้อบ้านในปีนี้สามารถนำเงินต้นมาลดหย่อนภาษีได้ในอัตราสูงสุดถึง 300,000 บาท ประกอบกับอัตราดอกเบี้ยยังคงตัวอยู่ในระดับต่ำ จึงเหมาะที่จะเปิดภาคีความร่วมมือกับสถาบันการเงินเพื่อช่วยเหลือผู้กู้ยืมเงิน โดยเฉพาะผู้ที่มีรายได้น้อยกว่า 100,000 บาท ให้ได้มีอสังหาริมทรัพย์มือ 2 พร้อมรับส่วนลดพิเศษ ไม่ว่าจะเป็นบ้านเดี่ยว อาคารพาณิชย์ ห้องชุดหรือ คอนโดมิเนียม ซึ่งทั้งหมดเป็นทรัพย์สินรองการขายของบริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด หรือ บสภ. และหากสมาชิกตกลงซื้อด้วยเงินสดก็จะได้รับการยกเว้นค่าธรรมเนียมโอนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินทุกรายการอีกด้วย โดยโครงการดังกล่าวจะเปิดให้บริการสมาชิกไปจนถึงวันที่ 30 ธันวาคมศกนี้

นอกจากนี้ ยังมีสวัสดิการที่รองรับความต้องการด้านสินเชื่อที่อยู่อาศัยให้กับสมาชิกอีก 2 โครงการ คือ โครงการบ้าน ธอส. - กบข. เพื่อที่อยู่อาศัยข้าราชการ ครั้งที่ 6 และโครงการสวัสดิการธนาคาร นครหลวงไทย ที่พร้อมสนับสนุนด้านสินเชื่อเพื่อการมีบ้านของสมาชิก ด้วยการมอบดอกเบี้ยอัตราพิเศษเพื่อการซื้อ ต่อเติม และไถ่ถอนจำนองที่ดิน หรืออาคารให้กับข้าราชการสมาชิก กบข. กว่าหนึ่งล้านคน โดยสิทธิพิเศษนี้ยังครอบคลุมถึงข้าราชการที่ไม่ได้เป็นสมาชิก กบข. แต่อยู่ภายในสังกัดเดียวกันกับสมาชิก กบข. ให้สามารถใช้บริการสวัสดิการโครงการดังกล่าวได้ด้วยเช่นกัน ซึ่งจนถึงปัจจุบันพบว่าตั้งแต่ต้นปี 2552 ที่ผ่านมามีสมาชิกตอบรับเข้าร่วมโครงการแล้วคิดเป็นวงเงินสินเชื่อรวมกว่า 6,000 ล้านบาท

ทั้งนี้ สมาชิก กบข. สามารถติดตามเงื่อนไขสวัสดิการที่เกี่ยวข้องกับด้านที่อยู่อาศัย รวมถึงสวัสดิการอื่นๆ ได้เพียงเข้าไปที่เว็บไซต์ กบข. [www.gpf.or.th](http://www.gpf.or.th) เมฆสวัสดิการ หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมที่ศูนย์บริการข้อมูลสมาชิก กบข. โทร. 1179 กด 6

ณ 4 อาคารเลขที่ 990 ถนนสุขุมวิท 4 ซอย บางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทร. 0-2636-1000 โทรสาร 0-2636-2603-4

เขียน *คุณอภัย*  
เพื่อโปรดดำเนินการ

*น.งทร.*  
26/10/09